

津武（挂）2023-075 号地块居住项目标识划线工程招标公告

（招标编号：DFJS-JT-GK-LHZB-006）

项目所在地区：天津市

一、招标条件

本津武（挂）2023-075 号地块居住项目标识划线工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 139.8544 万元，招标人为天津农垦东方房地产开发有限公司、天津农垦建设工程有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 津武（挂）2023-075 号地块居住项目标识划线工程，招标范围 津武（挂）2023-075 号地块居住项目的验收标识、楼宇标识、景观标识、地库标识制作安装、乳胶漆标识施工（包含丝网印刷工艺）、划线设施、临时划线；包括但不限于：设计深化图/方案文件中的景观、楼宇、车库标识、划线设施、乳胶漆标识，包含景观、楼宇、车库标识标牌、电梯楼层号、门牌号、消防疏散图、管井牌、设备间门牌、龙门牌、落客区单元号、室内公告栏、电梯楼层号、消防疏散图、小草牌、提示牌（小心台阶、请勿嬉水、请勿翻越）车行指引吊牌、车位吊牌等。具体内容详见招标文件及技术要求。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

（001）津武（挂）2023-075 号地块居住项目标识划线工程；

三、投标人资格要求

（001 津武（挂）2023-075 号地块居住项目标识划线工程）的投标人资格能力要求：

- 1、投标人须具有有效的营业执照副本；
- 2、为全面贯彻落实九部门联合印发的《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285 号），经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询全国范围内为失信被执行人的投标单位，取消投标资格，投标单位提供“信用中国”网站截图并加盖公章（查询路径：信用中国-信息公示-失信被执行人查询-中国执行信息公开网）；
- 3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，投标人须提供从国家企业信用信息公示系统 <https://tj.gsxt.gov.cn/index.html> 打印的本单位的股东及出资信息页面截图；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2026 年 10 月 22 日 08 时 30 分到 2026 年 10 月 28 日 17 时 00 分

获取方式：1、投标人可持营业执照复印件加盖公章和授权委托书（原件）及受委托人的身份证原件及加盖公章的复印件相关证明文件，前往天津市恒时建筑工程招标代理有限公司（天津市南开区霞光道 48 号翠泉别墅 22 号楼）获取招标文件。2、招标文件每本售价 500 元/本，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 11 月 11 日 14 时 00 分

递交方式：天津市恒时建筑工程招标代理有限公司（天津市南开区霞光道 48 号翠泉别墅 22 号楼）一楼开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 11 月 11 日 14 时 00 分

开标地点：天津市恒时建筑工程招标代理有限公司（天津市南开区霞光道 48 号翠泉别墅 22 号楼）一楼开标室

七、其他

取得招标文件后具备投标资格。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：天津农垦东方房地产开发有限公司、天津农垦建设工程有限公司

地 址：天津市武清区下朱庄街京津公路东侧华北城会所 3 楼、天津市河西区东江道南侧青林大厦 3/4-1009-1013

联 系 人：申泽、杨希彤

电 话：022-59697788

电子邮件：/

招标代理机构：天津市恒时建筑工程招标代理有限公司

地 址：天津市南开区霞光道 48 号翠泉别墅 22 号楼

联 系 人：陈莹

电 话：022-23922999-8008

电子邮件：hszhaobiao1@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈莹（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

天津市恒时建设工程咨询有限公司