

项目概况

焦作市南水北调文旅片区创意策划与概念设计服务的潜在投标人应在开信项目管理集团有限公司获取采购文件，并于2026年09月28日09点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1.项目编号：KXJZ-2026-018

2.项目名称：焦作市南水北调文旅片区创意策划与概念设计服务

3.采购方式：竞争性磋商

4.预算金额:980000.00元

5.采购需求：

南水北调文旅片区位于河南省焦作市山阳区南水北调中线工程焦作城区段总干渠与中原路交会处，占地面积430亩，建筑面积6.8万㎡，由主楼和14栋裙楼组成，其中，主楼高度109.32米、建筑面积约4.8万㎡，14栋配套裙楼建筑面积约2万㎡。

现南水北调文旅片区建筑主体建设已竣工。为明确项目的主题内容、业态类型、空间利用、可持续运营模式等内容，有效支撑党委政府的立项决策以及产业平台的投资分析，为设计施工提供清晰的任务书。（具体要求详见磋商文件）

6.服务期限：

（1）初步成果汇报：本合同签订后15个日历日内完成初步成果汇报。

（2）中期成果汇报：在初步成果基础上15个日历日内乙方按照甲方的要求优化完善提交中期成果；

（3）服务成果终稿修改提交：乙方自收到甲方修改意见之日起10个日历日内修改完成并向甲方汇报确认创意策划与概念研究方案终稿。

7.本项目是否接受联合体投标：否

8.是否专门面向中小企业：否

二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：/

3、本项目的特定资格要求：

3.1 具有独立法人资格，提供有效的营业执照，具有能够承担本项目的服务能力；

3.2 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】。

备注：第3条（3.2）由采购代理机构提供查询结果。

三、获取竞争性磋商文件

1.时间：2026年09月15日至2026年09月20日（上午09:00至11:30，下午15:00至17:00（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：开信项目管理集团有限公司（焦作市山阳区新丰二街104号）；

3.方式：现场购买；

4.售价：0元。

四、响应文件提交

1.截止时间：2026年09月28日09时00分（北京时间）

2.地点：开信项目管理集团有限公司开标室（焦作市山阳区新丰二街104号）；

五、响应文件的开启

1.时间：2026年09月28日09时00分（北京时间）

2.地点：开信项目管理集团有限公司开标室（焦作市山阳区新丰二街104号）；

六、公告期限

本公告在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。期限为5个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、对本次磋商提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：焦作市南水北调文旅发展有限公司

地址：河南省焦作市解放区丰收西路中共焦作市委党校幢2号

联系人：刘女士

联系方式：0391-8395124

2.采购代理机构信息

名称：开信项目管理集团有限公司

地址：郑州市高新区西三环大学科技园东区10号楼1010室

联系人：李先生

联系方式：15670994944

3.项目联系方式

项目联系人：李先生

联系方式：15670994944

九、监督部门

焦作市科技创新投资有限公司审计监察部 0391-8395153

焦作市南水北调文旅发展有限公司

开信项目管理集团有限公司

2026年09月14日